

Voorstel Locaties voor 600 hotelkamers en 3 theaters in Scheveningen Bad

1. Op de locatie hoek Rotterdamsestraat - Gevers Deynootweg kan in plaats van het geplande appartementencomplex een hotel worden gebouwd, inclusief parkeergelegenheid voor gasten.
2. Het kantorencomplex North Sea Building kan worden omgebouwd tot Theaterhotel inclusief parkeerplaatsen voor bezoekers.
3. De locatie Pathébioscoop kan worden omgebouwd tot Bioscoop/ Theaterhotel, inclusief parkeerplaatsen voor bezoekers.
4. De locatie hoek Utrechtsestraat, Badhuisweg, Harstenhoekweg kan worden verbouwd tot hotel plus horeca, inclusief parkeergelegenheid voor gasten.
5. Op het Palacaplein kan een grote ruimte van 1 verdieping worden gebouwd, met op het dak een tuin voor een milieuvriendelijke isolatie en een plezierige uitkijk vanuit de appartementen in de omgeving. De ruimte kan worden gebruikt als mini Factory Outletcenter of als Oranje Museum. Eventueel kan Sea Life verhuizen naar het Palace Plein. Dan ontstaat aan de boulevard ruimte voor uitbreiding en opwaardering van Vitalizee als wellness center. De verhuizing van Sea Life naar het Palace Plein kan grote invloed hebben op de positie van de winkels onder de Leonardo da Vinci appartementen. Een andere optie is een Lego Discovery Centre. Op dit moment zijn er 3 in de wereld: Duisburg, Berlijn en Chicago. Een Lego Discovery Centre zal een sterke internationale uitstraling hebben.

Met vriendelijke groet,

Chris Sonnemans
Gevers Deynootweg 590
2586 BS Scheveningen



Hotel

1.

2.

Theater
hotel

3.

Bioscoop/
Theaterhotel

4.

Hotel

5.

Sea Life
of
Legoland
Discovery Centre
of
Mini Factory Outlet Centre